



COHAB - CAMPINAS  
REGISTRO DE CONTRATO  
NÚMERO ANO  
3311 20

**DISTRATO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO -**  
**LC 184/2017 – EHS COHAB - ÁREA 292 - INCORPORAÇÃO**  
**SEI COHAB.2019.00001904-15**

São partes neste instrumento:

- **COOPERATIVA HABITACIONAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMPINAS-SP - COHASP**, inscrita no CNPJ sob o nº 73.079.980/0001-33, com sede Rua José de Alencar, nº 293, Sala 22, Centro, Campinas, CEP: 13.013-040, neste ato devidamente representada por procuração por **TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.625.762/0001-58, com sede na Avenida Francisco Matarazzo, 1400, 20º andar, Água Branca - São Paulo/SP, neste ato devidamente representada por seus diretores **MARCELO DE MELO BUOZI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG: 22.517.151-X, inscrito no CPF: 161.688.268-90 e **DANIELA FERRARI TOSCANO DE BRITTO**, brasileira, casada, engenheira civil, portadora da cédula de identidade RG nº 183.390.866 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 173.221.438-76, ambos com endereço comercial na sede da empresa que ora representam, neste ato denominado **DISTRATANTE**;

- **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS**, com sede na cidade de Campinas/SP, à Av. Prefeito Faria Lima, nº 10, Parque Itália, CEP: 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Técnico ao final identificados, neste ato denominada **DISTRATADA**.

As partes resolvem, nesta data, de comum acordo, nas razões de suas faculdades, em concordância com a justificativa apresentada, firmar o presente **DISTRATO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHS COHAB - ÁREA 292 - INCORPORAÇÃO**, extinguindo quaisquer direitos e obrigações oriundas do referido contrato de parceria firmado entre elas, de forma a não restar quaisquer ônus financeiro ou obrigacional entre as partes, e na forma das cláusulas abaixo descritas:

**Cláusula Primeira:** O INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHS COHAB - ÁREA 292 - INCORPORAÇÃO tem como objeto oficializar o vínculo contratual para efeito do disposto na Lei Complementar Municipal nº 184 de 01 de novembro de 2017 que visa a prestação de serviços de assessoria perante o Município de Campinas para protocolo, acompanhamento e suporte ao pedido de Aprovação do Empreendimento Habitacional de Interesse Social "EHS-COHAB" em nome da DISTRATANTE, tendo sido firmado no dia 01 de outubro de 2019, devidamente registrado na DISTRATADA sob o nº 3117/19.

**Cláusula Segunda:** Todas as cláusulas e condições contidas no INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHS COHAB - ÁREA 292 - INCORPORAÇÃO se encontram, desde já, DISTRATADAS. Afirmam por este e na melhor forma de Direito, dando total e irrestrita quitação sobre todos os direitos e obrigações oriundos do contrato de parceria, não havendo quaisquer pendências a reclamar.

**Cláusula Terceira:** O presente Contrato de DISTRATO passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura do mesmo, as quais elegem o foro da cidade de Campinas-SP, caso ocorra quaisquer dúvidas em relação a este.

ELIANE MÁRCIA MARTINS  
OAB/SP 352. Rubricas  
GERENTE JURÍDICA  
COHAB/CP



CONTRATANTE PARCEIRA (s):	COHAB:
---------------------------	--------



**Companhia de Habitação Popular de Campinas**

**Cláusula Quarta:** Fazem parte do presente instrumento, como anexo, o contrato de parceria e a justificativa para rescisão.

E, por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente CONTRATO DE DISTRATO DE PARCERIA em duas vias de igual teor, juntamente com duas testemunhas.

Campinas, 21 de agosto de 2020.

Pela DISTRATANTE: **COOPERATIVA HABITACIONAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMPINAS-SP – COHASP p/p TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A**

MARCELO DE MELO  
BUOZI:1616882689  
0

Assinado de forma digital por MARCELO DE MELO  
BUOZI:16168826890  
Dados: 2020.10.05 14:43:25 -03'00'

MARCELO DE MELO BUOZI

DANIELA FERRARI  
TOSCANO DE  
BRITTO:17322143876

Assinado de forma digital por DANIELA FERRARI TOSCANO DE BRITTO:17322143876  
Dados: 2020.10.05 14:26:22 -03'00'

DANIELA FERRARI TOSCANO DE BRITTO

Pela DISTRATADA: **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS:**

Diretor Presidente COHAB-CP  
Vinicius Issa Lima Riverete

Diretor Técnico COHAB-CP  
Jonatha Roberto Pereira

Testemunhas:

Nome: *Alexsandra Oliveira*  
RG: 19272364  
CPF: 14769014813  
(Fim do documento)

Nome: *Profeli S. C. Gomes*  
RG: 47184738-3  
CPF: 379962888-60

ELIANE MÁRCIA MARTINS  
OAB/SP 352.164  
GERENTE JURÍDICO  
COHAB CAMPINAS - COHAB



CONTRATANTE PARCEIRA (s):

COHAB: