



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
 Avenida Rio Branco, 1488 - Campinas, Estado de São Paulo - CEP: 13036-220
 CNPJ: 01.118.104/0001-00 - Registro em São Paulo - Lei: 24.136 de 14/12/1966
 Capital 24 Milhões de Reais - inscrita em Registro S/C: 0900 227 229
 Inscrição: Habitação e Residência: 082-177-079 - Habitação: 082-177-079
 (para deliberações estaduais) Sobscrição de Seguros: 009-3111-1 (São. São)
 Pauta: 090 727-0118 (Direção Local) Omissão: 080 727 1154
 Código de registro: 009 e 310317-0000



APÓLICE DO RAMO
 COMPREENSIVO EMPRESARIAL

RENOVA APÓLICE Nº 0118.26.53.788-0	APÓLICE Nº 0118.26.61.801-1	PROPOSTA Nº 65 3901996-0	RAMO 118/141	FOLHA 1 de 2
---------------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------	-----------------

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 28/08/2015 até as 24 horas do dia 28/08/2016 - As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 29/07/2015 Processo SUSEP Nº 15414.002287/2015-8, de 16/04/2014

COHAB - CAMPINAS
 REGISTRO DE CONSTRUÇÃO Nº 2778/15

DADOS DO SEGURADO			
NOME COHAB CIA DE HABITACAO POPULAR DE CAMPINAS			
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR/UF	CPF/CNPJ 46.044.871/0001-08
ENDEREÇO AV PREFEITO FARIA LIMA, 10		BAIRRO PARQUE ITALIA	
CIDADE CAMPINAS	ESTADO SP	CEP 13036-220	

DADOS DO DESTINATÁRIO			
F.T CORRETORA DE SEGUROS LTDA R MARCELINO PIRES BARBOSA, 356 CAMPINAS - SP 13060-822		18EMP	 02024570238802
C LI928J F.T CORRETORA DE SEGUROS LTDA		Carnê	

DADOS DO CORRETOR	
CORRETOR LÍDER: F.T CORRETORA DE SEGUROS LTDA 100%	TELEFONE: 019 33080169
SUSEP PORTO: LI928J	SUSEP OFICIAL: 1020134150
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES	
E-MAIL: ATENDIMENTO@FTCORRETORA.COM.BR	

DADOS DO SEGURO	
LOCAL DO RISCO: AV PREFEITO FARIA LIMA, 10 - PARQUE ITALIA - CAMPINAS - SP - CEP: 13036-220	OUTROS SEGUROS: NÃO
REGIÃO: 2 - CAMPINAS E REGIAO	
RAMO DE ATIVIDADE: 484 - ESCRITORIOS DEMAIS - TERREO/SOBRADOS (EXCETO INFORMATICA/PUBL)	
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 5	
VALOR EM RISCO DECLARADO: 2.500.000,00	% DO LMI SOBRE V.R.D.: 100,0000

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA (VALORES EM REAIS)		
COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO	PRÊMIO LÍQUIDO
INCÊNDIO, EXPLOÇÃO, FUMAÇA E QUEDA	2.500.000,00	798,05
DANOS ELETRICOS	80.000,00	528,80
DESPESAS FIXAS	200.000,00	56,04
PERDA DE ALUGUEL	200.000,00	56,04
SUBTRACAO DE BENS	200.000,00	2.208,47
SUBTRACAO DE VALORES	30.000,00	1.344,96
EQUIP ELETRONICOS C/ COB. DE	50.000,00	599,15
IMPACTO VEIC E QUEDA DE AERONAVES	1.000.000,00	762,45
VENDAVAL SEM IMPACTO DE VEICULOS	1.000.000,00	1.681,20

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS	
DESC. CLIENTE OUTROS SEGUROS	
DESCONTO ALARMES MONITORADOS	
DESCONTO POR AGRUPAMENTO	

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO	
Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:	
INCENDIO, EXPLOSAO E FUMACA	
P.O.S. não contratada	
DANOS ELETRICOS	
10% das indenizações, com mínimo de R\$ 900,00.	

DESPESAS FIXAS

Indenizações relativas a 5 dias de paralisação da atividade do estabelecimento segurado.

PERDA DE ALUGUEL

Não há

SUBTRACAO DE BENS

P.O.S. não contratada

SUBTRACAO DE VALORES

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 500.00.

EQUIP ELETRONICOS C/ COB. DE SUBTRACAO

Danos decorrentes de Vendaval/Impacto, Desmoronamento, Transporte Interno e Danos Mecânicos: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 200.00.

Danos decorrentes de Danos Eletricos: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 800.00.

IMPACTO VEIC E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 1500.00.

VENDAVAL SEM IMPACTO DE VEICULOS

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 1200.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO			
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO	
Prêmio Tarifário	8.035,15	1	1.056,94	27/09/2015	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	1.730,70	2	1.056,94	27/10/2015	RECEBIMENTO-BOLETO
Serviços Emergenciais	37,17	3	1.056,94	26/11/2015	RECEBIMENTO-BOLETO
Prêmio Líquido	6.341,62	4	1.056,94	27/12/2015	RECEBIMENTO-BOLETO
Adicional de Fracionamento	0,00	5	1.056,94	27/01/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
Custo de Emissão	0,00	6	1.056,94	27/02/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
IOF	0,00				
Preço Total do Seguro	6.341,62				
Taxa de Juros ao mês %	0,00				
Taxa de Reativação	0,00				

Havendo inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

QUESTIONÁRIO DE AVALIAÇÃO DO RISCO

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens 17 e 19 das Condições Gerais.

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses: NAO

O risco possui Isopainel em sua construções: Não Informado

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água: Não Informado

SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

ATENÇÃO: Não existem planos disponíveis para o local de risco.

PLANO BRONZE - REDE REFERENCIADA

Limite Máximo de Indenização R\$ 360.00

Reparos Hidráulicos(E)

Reparos Elétricos(E)

Substituição de Telhas e cumeeiras(E)

Chaveiro Comum(E)

PLANO COMPACTO - GRATUITO LIVRE ESCOLHA

Quantidade de utilizações: 2 por serviço

Segurança e Vigilância(S)

Limpeza(S)

Cobertura Provisória de Telhados(S)

Cob.prov.Portas,Janelas,Divisas e Vitrine(S)

CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Bronze - Rede Referenciada

Você adquiriu um conjunto de serviços de reparos emergenciais criado pela Porto Seguro Seguros: o Porto Seguro Serviços.

Nas Condições Gerais, item Plano Bronze - Rede Referenciada, você encontrará todas as informações sobre os eventos cobertos e procedimentos para utilização dos serviços.

Plano Compacto - Gratuito Livre Escolha

A Seguradora garantirá ao Segurado, se necessário, o reembolso dos serviços oferecidos por este plano em caso de ocorrência de sinistro.

No Manual de Operações do Corretor, item Plano Compacto Gratuito - Livre Escolha, você encontrará todas as informações sobre os eventos cobertos e procedimentos para utilização dos serviços.

Fica entendido e concordado que o seguro fica condicionado ao atendimento da(s) exigência(s) abaixo e que os s



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais
 Avenida Pa. Barão, 1400 Campos Eliseos, São Paulo, CEP: 12295-900
 CNPJ 01.119.184/000140. Regulamentada pelo Decreto Lei 21.153 de 19/12/1964
 Caixa 24 Torre 18 JardimPaulista, 1000 São Paulo, SP, CEP: 055 722 278
 Atendimento, reclamações e cancelamento: 0800 727 8736. Atendimento exclusivo
 para deficientes auditivos: Solicitação de serviços: 0800-727-8118. São Paulo
 Paulo: 0800 727 8118. Demais localidades: Ouvidoria: 0800 727 1184
 Código de registro junto à SUSEP: 00881

APÓLICE DO RAMO
 COMPREENSIVO EMPRESARIAL

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0118.26.53.788-0	0118.26.61.601-1	65 3901996-0	118/141	2 de 2

CLÁUSULAS PARTICULARES

cumprimento desta(s) exigência(s) implicará(ão) na perda de indenização. Cumprida esta(s) exigência(s), quaisquer outras alterações no sistema protecional deverão ser comunicadas à seguradora, conforme previsto nas Condições Gerais do Novo Código Civil Brasileiro.

EXIGÊNCIA(S)

Manter vigia com vínculo empregatício através de contrato firmado com o segurado e/ou empresa especializada, durante a vigência da apólice.

PERÍODO

- paralisação das atividades, inclusive finais de semana e feriados

VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS

CONDIÇÕES GERAIS EMPRESA 022015

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTES PRODUTOS PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE/PROPOSTA.

PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.

CAMPINAS 28 DE AGOSTO DE 2015


 Fábio Luchetti


 Luiz Pomarole

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2765 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços / sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: www.portoseguro.com.br