



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS
DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOS

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
3415	22

ORDEM DE SERVIÇO Nº 001/2022

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO DE CONTRATAÇÃO	
SEI.COHAB.2019.00004477-18	
() Processo Licitatório nº Realizado pelo Rito da Modalidade do Pregão Presencial.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Aberto.
() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Fechado.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Combinado.
(X) Serviço Contratado por Dispensa de Licitação, com base no inciso II do artigo 19 do RLC desta COHAB/CP.	() Aquisição por Inviabilidade de Licitação - Inexigibilidade, com base no inciso I do artigo 30 da Lei Federal nº 13.303/16.

Prestador/Fornecedor Contratado: GOVERNMENT EDITORA LTDA. CNPJ/MF. Nº 07.316.919/0001-38			Contato: SR. RONALDO GARBINI
Endereço: Rua Wágia Kassab Khury		Nº 115	Bairro: Parque São Lourenço
Cidade: CURITIBA	U.F.: PR.	CEP: 82.210-100	Fone: (41) 3328-5524 Cel. (11) 98444-2905 E-mail: atendimento@governnet.com.br
Prazo de Vigência	Local da Disponibilização dos Serviços:		Condições de Pagamento
12 (doze) Meses, sendo: De 05/02/2022 a 05/02/2023	Sede da COHAB/CP., Localizada na Av. Prefeito Faria Lima nº 10 - Parque Itália Campinas//SP.		05 (cinco) Parcelas Mensais e Iguais de R\$ 996,67 e 1 (uma) Parcela de R\$ 996,65, sendo: 1ª Parcela em 10/02/2022, e as demais parcelas em iguais dias dos meses subsequentes.

ITEM	QTD.	DESCRIÇÃO DO(S) SERVIÇO(S)/PRODUTO(S) CONTRATADOS	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
01	01	Renovação da Assinatura Anual Eletrônica do Boletim de Licitações e Contratos - BLC. A presente Assinatura na modalidade eletrônica contempla: 1) REVISTA ELETRÔNICA (Web) - SENHA - permite acesso ilimitado pelos colaboradores internos por meio de senha de uso exclusivo, para pesquisas no Banco de Dados Governnet; 2) ÁREA DO CLIENTE - área exclusiva no site (www.governnet.com), na qual é possível formular dúvidas, alterar cadastro e senha, visualizar o	5.980,00	5.980,00



	<p>histórico de textos lidos, acessar a versão on-line dos Boletins Governet e armazenar as respostas aos questionamentos já realizados;</p> <p>3) ÍNDICE CUMULATIVO MENSAL - individualizado por Boletim, disponível no site;</p> <p>4) NEWSLETTER - envio semanal pelo e-mail cadastrado, contendo notícias sobre os principais acontecimentos relacionados à Administração Pública.</p> <p>Contempla como Cortesia:</p> <p>1) DÚVIDAS DOS ASSINANTES - 15 (quinze) orientações jurídicas com atendimento limitado às dúvidas dos usuários referentes aos temas publicados nos boletins objeto da assinatura. Questões respondidas por profissionais especializados em Administração Pública, por escrito, no prazo de até 30 horas úteis;</p> <p>2) ATENDIMENTO EM TEMPO REAL - por telefone (41-3328-5524) ou por chat on-line, para questões pontuais que demandem atenção imediata (situações complexas podem demandar prazo para a realização de pesquisa e para a elaboração da respectiva resposta);</p> <p>3) ASSINATURA digital da obra "Anotações Ao Pregão" – com acesso ilimitado. A obra traz: comentários, doutrina e jurisprudência, artigo por artigo, sobre a legislação federal do pregão, composta pela Lei nº 10.520/02 e pelos Decretos Federais nº 3.555/00 e nº 10.024, de 20 de setembro de 2019.</p>		
--	--	--	--

VALOR TOTAL DA ASSINATURA: R\$ 5.980,00 (Cinco mil e Novecentos e Oitenta Reais).

CONDIÇÕES GERAIS DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO

1. A **CONTRATANTE** acima identificada, deverá cumprir todas as condições dispostas nesta Ordem de Serviço - OS, bem como, as condições constantes de sua **PROPOSTA COMERCIAL** datada de 05 de janeiro de 2022, quando não divergente, que fica fazendo parte integrante desta OS.;
2. Deverá ser obrigatoriamente emitida a respectiva **NOTA FISCAL** da Assinatura Anual do Boletim de Licitações e Contratos - BLC da GOVERNAT, objetivada nesta "Os";
3. Os Serviços objeto desta Assinatura serão acompanhados pela Coordenadoria de Licitações e Suprimentos desta Companhia;
4. Esta OS será regida pelas disposições da Lei Federal nº 13.303/16 e do Regulamento de Licitações e Contratos - RLC desta COHAB/CP., e o descumprimento de qualquer de suas condições ensejará a aplicação das penalidades previstas nessa Lei e no RLC, inclusive multa no percentual máximo de 10% (dez por cento), do valor total desta Assinatura.



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOS

Pela presente, **AUTORIZAMOS** a Renovação Anual da Assinatura acima descrita, obedecidas todas as condições, especificações e características constantes desta **Ordem de Serviço - OS.**, em conformidade com as informações constantes do Processo Interno **SEI.COHAB.2019.00004477-18**, que deu origem a presente renovação.

Campinas, 07 de janeiro de 2022.

Luis Mokiti Yabiku
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

Curitiba, 05 de Janeiro de 2022.

A
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE CAMPINAS - COHAB
Att: Sr. Francisco Teixeira Júnior
Campinas - SP

Prezados (as) Senhores (as),

A **Governet Editora** divulga, por meio dos Boletins Governet, informações que auxiliam o trabalho desenvolvido pelos gestores públicos. São dezesseis (16) anos de trabalho desenvolvido no intuito de subsidiar a atuação da Administração Pública Brasileira.

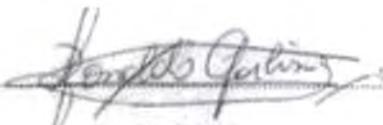
Os Boletins Governet são periódicos jurídicos mensais, divididos nos cinco grandes temas do Direito Administrativo, quais sejam: **Administração Pública e Gestão Municipal; Licitações e Contratos; Orçamento e Finanças; Recursos Humanos; e Convênios e Parcerias.** Esses periódicos representam fonte contínua e atualizada de artigos técnicos, manifestações das cortes de contas e dos tribunais, legislação especializada, entre outros assuntos.

Cabe ressaltar que a Governet é a única no mercado que aborda todos os temas referentes à gestão pública: licitações, contratos administrativos, parcerias com o setor privado, servidores públicos (estatutários e celetistas), orçamento público, finanças públicas e gestão municipal. Além dessas áreas do Direito Administrativo, a Governet também oferece suporte a questões que envolvam outros ramos do Direito, como Direito Ambiental, Direito Civil, Direito Constitucional, Direito Eleitoral, Direito do Trabalho, Direito Tributário, entre outros, desde que haja relação direta com a gestão pública.

O corpo de profissionais da Governet é especializado nos temas do Direito Administrativo e conta com vasta experiência profissional a respeito da Administração Pública. Desse modo, as orientações e os textos publicados nos boletins Governet constituem material de produção intelectual singular.

Assim, tomamos a liberdade de oferecer a seguinte proposta comercial, referente à aquisição da assinatura anual dos Boletins Governet, na forma **eletrônica.**

Atenciosamente,


Ronaldo Garbini

Contato: Ronaldo Garbini : (11) 3425-4334 (11) 984442905 vendas@governet.com.br
Curitiba: Governet Editora - (41) 3328 5524 - atendimento@governet.com.br




Curitiba, 05 de Janeiro de 2022.

A
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE CAMPINAS - COHAB
Att: Sr. Francisco Teixeira Júnior
Campinas - SP
Prezados (as) Senhores (as),

Governnet Editora Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob nº. 07.316.919/0001-38, com sede em Curitiba, estado do Paraná, responsável pela publicação dos **Boletins Governnet – A Revista do Administrador Público** -, tem o prazer de apresentar **PROPOSTA COMERCIAL** para aquisição de **assinaturas anuais, com edições mensais na modalidade eletrônica**, referente ao boletim abaixo especificado(s):

Qt.	Boletim/Assinatura	Período	Valor unitário.	Desconto	Valor total
01	<u>Boletim de Licitações e Contratos</u>	12 meses	R\$ 8.096,65	R\$ 2.116,65	R\$ 5.980,00

Valores com impostos e fretes inclusos - Forma de Pagamento: À vista - contra apresentação de Nota Fiscal/ Fatura – Validade da proposta: 60 dias - Pagamento: Banco do Brasil S.A. (001) ag. 3041-4 - c/c 113.152-4 - Governnet Editora Ltda.

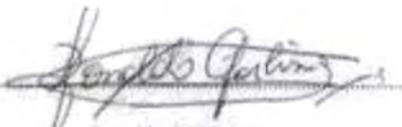
A Assinatura nas modalidades eletrônica contempla:

- 1) **REVISTA ELETRÔNICA (Web) – SENHA** – permite acesso ilimitado pelos colaboradores internos por meio de senha de uso exclusivo, para pesquisas no Banco de Dados Governnet;
- 2) **ÁREA DO CLIENTE** – área exclusiva no site (www.governnet.com), na qual é possível formular dúvidas, alterar cadastro e senha, visualizar o histórico de textos lidos, acessar a versão on-line dos Boletins Governnet e armazenar as respostas aos questionamentos já realizados;
- 3) **ÍNDICE CUMULATIVO MENSAL** – individualizado por Boletim, disponível no site;
- 4) **NEWSLETTER** envio semanal pelo e-mail cadastrado, contendo notícias sobre os principais acontecimentos relacionados à Administração Pública.

Contempla como Cortesia:

- 1) **DÚVIDAS DOS ASSINANTES – 15 (Quinze) orientações jurídicas com atendimento limitado** às dúvidas dos usuários referentes aos temas publicados nos boletins objeto da assinatura. Questões respondidas por profissionais especializados em Administração Pública, por escrito, no prazo de até 30 horas úteis;
- 2) **ATENDIMENTO EM TEMPO REAL** – por telefone (41-3328-5524) ou por **chat on-line**, para questões pontuais que demandem atenção imediata (situações complexas podem demandar prazo para a realização de pesquisa e para a elaboração da respectiva resposta).
- 3) **ASSINATURA digital da obra “Anotações Ao Pregão”** – com acesso ilimitado. A obra traz: comentários, doutrina e jurisprudência, artigo por artigo, sobre a legislação federal do pregão, composta pela Lei nº 10.520/02 e pelos Decretos Federais nº 3.555/00 e nº 10.024, de 20 de Setembro de 2019.

Atenciosamente,

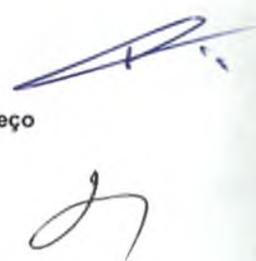

Ronaldo Garbini

Contato: Ronaldo Garbini : (11) 3425-4334 (11) 984442905 vendas@governnet.com.br
Curitiba: Governnet Editora - (41) 3328 5524 - atendimento@governnet.com.br



Assinantes Governnet

- Agências Nacionais Reguladoras de Serviços Públicos
- Assembleias Legislativas dos Estados
- Câmaras Municipais
- Câmara Legislativa do Distrito Federal
- Casas Militares
- Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia dos Estados
- Companhias de Desenvolvimento Habitacional e Urbano
- Companhia Docas dos Estados
- Delegacias da Receita Federal
- Departamentos de Estradas de Rodagem – DER
- Estado Maior da Polícia Militar do Distrito Federal
- Fundação de Amparo à Ciência e Tecnologia nos Estados
- Fundação Nacional de Saúde - FUNASA
- Gerencias Regionais de Administração do Ministério da Fazenda
- Hospitais Públicos Estaduais
- Institutos de Previdência dos Estados
- Institutos do Patrimônio Artístico e Cultural
- Institutos Florestais nos Estados
- Justiça Federal em 1ª Instância nos Estados
- Ministérios Públicos dos Estados
- Ministério do Esporte
- Ministério da Justiça
- Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento
- Polícia Militar dos Estados
- Polícia Civil dos Estados
- Prefeituras Municipais
- Procuradoria-Geral dos Municípios
- Secretarias de Estados
- Superior Tribunal de Justiça – STJ
- Superior Tribunal Militar - STM
- Senado Federal
- Tribunais Regionais do Trabalho
- Tribunais Regionais Eleitorais
- Tribunais de Contas dos Estados e Municípios
- Tribunais de Justiça dos Estados



CONSULTORIA

Os assinantes da Revista Governnet têm à sua disposição uma equipe de consultores para esclarecer dúvidas na área que envolva os temas dos boletins.

As consultas deverão ser formuladas na Área do Cliente, no link em "Formular Questão". O atendimento é feito sempre por escrito e a resposta disponibilizada na Área do Assinante em até 30 horas úteis após a solicitação.

As perguntas enviadas após as 12:00 de sexta-feira terão o prazo contado a partir da segunda-feira ou do próximo dia útil subsequente.

As questões de maior complexidade, ou seja, aquelas que contenham em um único atendimento várias perguntas poderão ser atendidas em um prazo superior a 48 horas.

A resposta da consultoria é objetiva, com fundamentação legal e jurisprudencial, buscando sempre facilitar o trabalho do gestor público, que ganha tempo e agilidade em sua atuação profissional.

A consulta deverá ser formulada objetivamente, podendo a equipe de consultoria solicitar esclarecimentos complementares sempre que se fizer necessário, o que suspenderá o prazo para resposta.

Os assinantes da Revista Governnet poderão formular suas dúvidas nos temas que correspondam aos boletins contratados. Caso desejem solucionar dúvidas cujo tema é abordado por outro boletim, entre em contato com nosso setor de vendas para adquirir o serviço.



Governet

A Revista do Administrador Público



Boletim Governet de Licitações e Contratos

Governet® –
Boletim de Licitações e Contratos. Ano 16.
Curitiba: Governet, 2021.
ISSN 1809-6646

1. Direito Administrativo. I. Governet
CDU: 35

O Boletim Governet de Licitações e Contratos é uma publicação dividida em seções: *Artigos e Pareceres, Jurisprudência, Tribunais de Contas, Dúvidas dos Assinantes e Legislação Especializada*.

Cada edição impressa contém 100 páginas e é postada aos Assinantes até o dia 20 do mês de referência da edição.

Além da publicação impressa, o Boletim de Licitações e Contratos também é disponibilizado, como cortesia, na forma eletrônica (digital), que pode ser acessado através da **área do cliente** em "Revistas On-line" pelo site www.governet.com.br

O assinante do Boletim Governet de Licitações e Contratos tem acesso para fazer pesquisas, com senha própria personalizada, em um completo BANCO DE DADOS, contendo legislação especializada, jurisprudência, julgados dos tribunais de contas, artigos e pareceres.

Além do conteúdo teórico, o Assinante tem ainda, acesso às respostas emitidas por nossa equipe de consultores às dúvidas frequentes de nossos Assinantes sobre questões práticas do dia a dia daqueles que desenvolvem atividades em licitações e contratos administrativos.

Assuntos publicados:

- **Licitação** (princípios, modalidades, pregão, convite, tomada de preços, concorrência, credenciamento, registro de preços, fases interna e externa, recursos, edital, habilitação, julgamento, homologação, adjudicação);
- **Contrato administrativo** (conceito, execução, alteração, extinção, prorrogação, cláusulas obrigatórias, cláusulas exorbitantes, formalidades, eficácia, pagamento, equilíbrio econômico financeiro, rescisão, descumprimento, revogação e anulação, nulidades);
- **Serviço e bens públicos** (concessão, permissão, uso, desapropriação, transferência, direitos dos concessionários, tarifas, usuários, extinção, parceria público-privada, afetação e desafetação, alienação, servidão, cessão);