



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS  
DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOS

COHAB - CAMPINAS  
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO - ANO

3464 22

ORDEM DE SERVIÇO Nº 011/2022

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO DE CONTRATAÇÃO  
SEI.COHAB.2020.00001541-16

( ) Processo Licitatório nº Realizado pelo Rito da Modalidade do Pregão Presencial.	( ) Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Aberto.
( ) Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Fechado.	( ) Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Combinado.
(X) Serviço Contratado por Dispensa de Licitação, com base no inciso II do artigo 19 do RLC desta COHAB/CP.	( ) Aquisição por Inviabilidade de Licitação - Inexigibilidade, com base no inciso I do artigo 30 da Lei Federal nº 13.303/16.

Prestador/Fornecedor Contratado: E DO BRASIL TECNOLOGIA LTDA - EMBARCADERO CNPJ/MF. Nº 13.480.093/0001-40			Contato: Sra. Bruna Galvão	
Endereço: Rua Alexandre Dumas		Nº 1582- 5º andar	Bairro: Chácara Santo Antônio	
Cidade: SÃO PAULO	U.F.: SP.	CEP: 04717-914	Fone: (11) 5643-1370 E-mail: bgalvao.@embarcadero.com.br	
Prazo de Vigência 12 Meses De 31/05/2022 a 30/05/2023		Local da Disponibilização dos Serviços COHAB/CP., Localizada na Av. Prefeito Faria Lima nº 10 - Parque Itália Campinas//SP.	Condições de Pagamento 14 DDL - CONTADOS DA EMISSÃO DA NOTA FISCAL	

ITEM	QTD	DESCRIÇÃO DO(S) SERVIÇO(S)/PRODUTO(S) CONTRATADOS	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
01	02	Renovação Anual dos Serviços de Manutenção, Atualização e Suporte Técnico dos Sistemas Embarcadero, sendo: RAD Studio 10.2 Tokyo ENT Named - PID: 1109456 - Q22021	8.583,35	17.166,69
02	01	Delphi 10.2 Tokyo Enterprice Named User - PID: 11094457 - Q22021	7.151,60	7.157,60

VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS ACIMA DESCRITOS: R\$ 24.318,19 (vinte e quatro mil, trezentos e dezoito reais e dezenove centavos).



**CONDIÇÕES GERAIS DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO**

1. A **CONTRATANTE** acima identificada, deverá cumprir todas as condições dispostas nesta Ordem de Serviço - OS, bem como, as condições constantes de sua **PROPOSTA COMERCIAL Nº 20200438622DT**, quando não divergente com esta OS;
2. Deverá ser obrigatoriamente emitida a(s) respectiva(s) **NOTA(S) FISCAL(IS)** dos Serviços aqui contratados;
3. Esta OS será regida pelas disposições da Lei Federal nº 13.303/16 e do Regulamento de Licitações e Contratos - RLC desta COHAB/CP., e o descumprimento de qualquer de suas condições ensejará a aplicação das penalidades previstas nessa Lei e no RLC, inclusive multa no percentual máximo de 10% (dez por cento), do valor total desta Assinatura;
4. A COHAB/CAMPINAS, reserva o direito de **RECUSAR** O(s) Serviços disponibilizado(s) em desacordo com as condições constantes desta Ordem de Serviço.

Pela presente, **AUTORIZAMOS** o fornecimento dos serviços acima descritos, obedecidas todas as condições, especificações e características constantes desta **Ordem de Serviço - OS.**, em conformidade com as informações constantes do Processo Interno **SEI.COHAB.2020.00001541-16**, que deu origem a presente contratação.

Campinas, 30 de maio de 2022.

**LUÍS MOKITI YABIKU**  
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

**FRANCISCO TEIXEIRA JÚNIOR**  
Coordenador de Licitações e Suprimentos  
COHAB/CP

E do Brasil Tecnologia Ltda - CNPJ: 13.480.093/0001-40

Número: 20220438622DT

**Dados do Cliente**

Razão Social: Companhia de Hab. Popular de Campinas  
A/C: Eduardo Ambrósio  
Telefone: (19) 3119-9543  
Email: eduardo@cohabcp.com.br

**Dados da Proposta**

Data da Proposta 25/04/2022  
Validade da Proposta 20/05/2022  
Prazo de Entrega do Produto até 10 dias contados da data de emissão da NF  
Forma de Pagamento 14 ddl - Contados a partir da data da emissão da Nota Fiscal  
Tipo de Cobrança: Boleto Bancário  
Tipo de Parcelamento: 1x Sem Juros  
Taxa de Juros (caso exista):

(Considerar apenas caso tenha parcelamento com juros, caso contrário desconsidere essa informação)

Produto	SKU	Qtde	Valor Unitário	Desconto	VI Final	Total
RAD Studio 10.2 Tokyo ENT Named - PID:1109456 - Q22022	BDE000MRNNWBC	2	R\$10.341,38	17,00 %	R\$8.583,35	R\$17.166,69
Delphi 10.2 Tokyo Enterprise Named User - PID:1109457 - Q22022	HDE000MRNNWBC	1	R\$8.616,38	17,00 %	R\$7.151,60	R\$7.151,60
<b>Valor final antes do parcelamento --- Desconto Total:</b>						<b>R\$24.318,29</b>
<b>Valor da Proposta: R\$29.299,14</b>						<b>R\$24.318,29</b>

**Observação**

Renovação de contrato de manutenção, atualização e suporte com nova vigência de 30/05/2022 até 29/05/2023.



Proposta. Esta proposta oficial ("Proposta") representa uma proposta da E do Brasil Tecnologia Ltda. ("Embarcadero do Brasil") ao Cliente especificado acima para a outorga de licenças de uso de programas de computador ("Software") ou a prestação de serviços nos termos e condições previstos neste instrumento ("Termos").

Aceitação. Esta proposta é válida apenas durante o prazo de validade acima especificado ("Prazo de Validade") e poderá ser aceita até o término do referido prazo. O Cliente poderá aceitar esta proposta através de sua assinatura, por seu representante legal, a qual deverá ser feita no campo abaixo especificado, e mediante devolução deste documento à Embarcadero do Brasil. As condições e os termos deste documento e aqueles contidos no Software (quando de sua instalação) prevalecem sobre quaisquer outras condições ou termos distintos deste pedido ou dos termos e condições de uso contidos no Software, sendo que a entrega do Software não poderá ser interpretada como aceitação de condições que sejam distintas destas.

Licença de uso. A utilização do Software será feita através de uma licença de uso, isto é, o cliente está adquirindo uma licença de uso do software e não o produto em si. Os termos e condições de cada licença serão definidos em documentação impressa em papel ou meio eletrônico que acompanha o Software ("Termos da Licença"). Caso o cliente não concorde com os Termos da Licença, o Software deverá ser devolvido para a Embarcadero do Brasil, bem como totalmente desinstalado dos equipamentos do Cliente, cabendo à Embarcadero do Brasil, neste caso, proceder ao integral reembolso para o Cliente das quantias pagas a título de aquisição de tais licenças de uso. Na hipótese de devolução do Software deverão ser observados os procedimentos de devolução constantes nos Termos da Licença.

Licenças e serviços. A aquisição de licenças de uso de Software será sempre considerada como uma operação independente da contratação de serviços técnicos especializados a serem eventualmente prestados pela Embarcadero do Brasil a seus clientes, sendo assim, a aceitação dos serviços técnicos especializados eventualmente prestados pela Embarcadero do Brasil ao cliente não afetará a validade da aquisição de licenças de Software.

Serviços Técnicos. Além da aquisição de licenças de uso dos programas de computador da Embarcadero do Brasil, o cliente poderá contratar serviços técnicos de consultoria, treinamento e/ou suporte técnico, os quais são prestados por profissionais altamente qualificados. Tais serviços estarão sujeitos aos termos e condições em vigor na época de sua execução.

Rescisão: O não pagamento dos valores previstos na presente proposta, superior a 30 (trinta) dias após o vencimento, dará à Embarcadero do Brasil o direito de cancelar a licença objeto da proposta bem como de cobrar judicialmente os valores devidos.

Companhia de Hab. Popular de Campinas

Nome:

Cargo:

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

E do Brasil Tecnologia Ltda

Nome: WELINGTON VITAL

Cargo:

Data: 17/05/2022

Formalização do Pedido. Caso o seu Pedido de Compra seja diferente deste, o mesmo deve conter:

1. O número da cotação descrito acima;
2. Dados completos para faturamento:
  - Endereço de fatura e entrega;
  - CNPJ e Inscrição Estadual;
  - Nome do responsável pelo Pedido;
  - Condição de pagamento negociada;
3. Condições de entrega: FOB - Dependências da Embarcadero do Brasil

Preços. Os preços acima descritos incluem despesas de transportes, impostos sobre vendas e/ou quaisquer outros impostos incidentes nesta cotação.

Manutenção. Em caso de aquisição de manutenção do Software juntamente com a licença de uso do mesmo, o prazo de tal manutenção inicia-se na data da geração da licença de uso do Software.

Entrega e Pagamento. A entrega do Software também poderá ser feita via eletrônica ou através da autorização de reprodução das licenças do Software para o Cliente que já tiver a mídia na qual o Software está contido. O pedido relativo a esta proposta poderá ser faturado ao Cliente a partir da assinatura deste documento (ou qualquer outra documentação relacionada a esta proposta), e o pagamento será feito conforme acima previsto.

Divulgação. A Embarcadero do Brasil poderá divulgar que o cliente acima especificado é um cliente oficial Embarcadero mediante solicitação e aprovação - ambos por escrito, bem como fazer uma história de sucesso com o mesmo, a qual deverá ter aprovação de tal cliente.

Termos Adicionais. A Embarcadero do Brasil poderá, a qualquer tempo, suspender a comercialização de determinado Software. A cessão ou transferência das licenças do Software somente será válida se autorizada prévia e expressamente pela Embarcadero do Brasil.

Se Você tiver qualquer dúvida em relação a este documento, por favor, entre em contato com a Embarcadero do Brasil.

Foro: Para dirimir dúvidas oriundas da presente Proposta, as partes elegem o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a se constituir.

