

TERMO DE ADITAMENTO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

PROCESSO INTERNO: SEI.COHAB.2019.00000098-69
ARQUIV: CLIS/ADITAMENTOS: 1º ADITAMENTO DO CONTRATO DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COHABS E AGENTES PÚBLICOS DE HABITAÇÃO - ABC - PRORROGAÇÃO DO PRAZO DA VIGÊNCIA - 2023.DOC

COHAB - CAMPINAS	
REGISTRO DE CONTRATOS	
NÚMERO	ANO
3595	23

Pelo presente instrumento, de um lado, a **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS**, Sociedade de Economia Mista Municipal, com sede nesta cidade, na Avenida Faria Lima n.º 10, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 46.044.871/0001-08, neste ato representada por seu Diretor Presidente, Sr. Arly de Lara Romêo, e por seu Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro, Sr. Luís Mokiti Yabiku, a seguir designada simplesmente **CONTRATANTE**, e de outro lado, a **ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE COHABS E AGENTES PÚBLICOS DE HABITAÇÃO - ABC** entidade de direito privado sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 42.328.708/0001-16, com sede na Quadra 01, Bloco "E", ED. Central Park - Grupo 1097, - SCN, Brasília - DF, CEP: 70.310-500, representada neste ato pela sua **Presidente, Maria do Carmo Avesani Lopez**, brasileira, casada, engenheira civil, portadora do RG n.º 33455 SSP/MS e do CPF n.º 249.757.451-00, residente em Campo Grande/MS; e pelo seu **Secretário, Nelson Nicolau Szwec**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG n.º 9.096.180 SSP/SP e do CPF n.º 871.279.548-87, residente em Brasília/DF, doravante designada simplesmente **CONTRATADA**, estão justos e acertados o seguinte:

Em 04/05/2022, as partes acima referidas firmaram um contrato de **prestação de serviços e de filiação à contratada**, pelo preço, prazo de duração e demais condições dele constantes.

Com base nas informações constantes do processo interno **SEI.COHAB.2019.00000098-69** e conforme previsto na cláusula quarta do Contrato, vem as partes, em comum acordo, **ADITAR** o contrato para constar o seguinte:

O prazo de vigência do contrato ora **ADITADO**, **fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, iniciando-se essa prorrogação em 05/05/2023 para terminar em 04/05/2024.**

Durante o período integral desta prorrogação, a **CONTRATANTE** se compromete a pagar à **CONTRATADA**, o valor mensal de **R\$ 2.798,08 (dois mil, setecentos e noventa e oito reais e oito centavos)**, perfazendo o valor total anual de **R\$ 33.576,96 (trinta e três mil, quinhentos e setenta e seis reais e noventa e seis centavos)**.

Esclareça-se que conforme **NEGOCIAÇÃO** ocorrida entre as partes Contratantes, **o valor acima NÃO foi reajustado e será mantido até o Mês de Dezembro/23. Ficando desde já acordado, o seu reajuste a partir do mês de Janeiro/24, pelo índice IPC/FIPE previsto na Cláusula Quinta do Contrato ora Aditado.**

Com este Aditamento, **as partes ratificam todas as demais cláusulas e condições do contrato aqui ADITADO, que continuam em plena vigência.**

E, por estarem assim justas e acordadas firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias, juntamente com as testemunhas abaixo indicadas, para que produza seus regulares efeitos de direito.

Campinas, **03 MAI 2023**

CONTRATANTE:



ARLY DE LARA ROMÃO
Diretor Presidente



LUÍS MOKITI YABIKU
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

CONTRATADA:

MARIA DO CARMO
AVESANI
LOPEZ:24975745100

Assinado de forma digital por
MARIA DO CARMO AVESANI
LOPEZ:24975745100
Dados: 2023.05.02 14:05:25
-04'00"

MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ
Presidente

NELSON
NICOLAU
SZWEC:87127954
887
NELSON NICOLAU SZWEC
Secretário

Assinado digitalmente por NELSON NICOLAU
SZWEC:87127954887
TÍTULO: COHAB - COOP-SP/AL - DU-Servatório de Reservas
Fórmula de Reservas - RFRS, QUARTIL - QRF 81, QU-
TÍTULO: COHAB - COOP-SP/AL - DU-Servatório de Reservas
Fórmula de Reservas - RFRS, QUARTIL - QRF 81, QU-
Assinado digitalmente por NELSON NICOLAU
SZWEC:87127954887
Dados: 2023.05.02 14:05:25
Fórmula de Reservas - RFRS, QUARTIL - QRF 81, QU-

TESTEMUNHAS:



FRANCISCO TEIXEIRA JÚNIOR
Coordenador de Licitações e Suprimentos
COHAB/CP



ALBA REGINA ALEIXO CAMPOS DE ALMEIDA
Gerente Depto. Financeiro e Contábil



BEATRIZ GONÇALVES SCHOODER
OAB SP 456.299
Gerente Jurídica Consultiva e de Contratações
COHAB/CP