



Companhia de Habitação Popular de Campinas

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
361123	3

**1º ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO
REGIME DE PARCERIA EHS/EHMP COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE
UNIDADE(S) HABITACIONAL(IS) – ÁREA 376
SEI COHAB.2022.00000504-34**

São partes neste instrumento:

- **MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 36.115.717/0001-26, com sede na Avenida Brasil, n.º 228, Bairro Vila Itapura, CEP 13023-075, Campinas – SP, neste ato representada nos termos da Procuração Pública lavrada no 9º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte – MG, no livro n.º 2589 de Procurações, folha. 39, datada de 16 de maio de 2023, por **Barbara Larissa da Rocha**, brasileira, advogada, solteira, portadora do RG n.º 420238669 – SSP-SP, inscrita no CPF sob o n.º 325.385.698-42 e **Marcela Helena de Mello**, brasileira, engenheira civil, solteira, portadora do RG n.º 37.635.005-2 - SSP-SP, inscrita no CPF sob o n.º 421.118.298-62, ambas com endereço profissional na cidade de Campinas-SP, na Avenida Brasil, n.º 228, Bairro Vila Itapura, CEP 13023-075, Campinas – SP, simplesmente, denominados **CONTRATANTE PARCEIRA;**

- **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS**, com sede na cidade de Campinas-SP, à Av. Prefeito Faria Lima, n.º 10, Parque Itália, CEP: 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o n.º 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Técnico de Empreendimentos Sociais, nos termos de seu Estatuto Social, ao final identificados, doravante denominada **CONTRATADA PARCEIRA;**

A **CONTRATANTE PARCEIRA** e a **CONTRATADA PARCEIRA** firmaram em 06 de abril de 2022 o **INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO REGIME DE PARCERIA EHS COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADE(S) HABITACIONAL(IS) – ÁREA 376** referente a aprovação de projeto nos imóveis matriculados sob os números 118.436, 118.437 e 118.438, perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas.

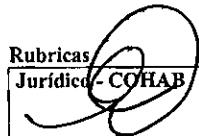
SEI COHAB.2022.00000504-34

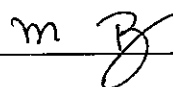
Rubricas

Jurídica - COHAB

CONTRATANTE PARCEIRA (s):

COHAB:


LIANE MÂRCIA MARTINS
OAB/SP 352.164
ADVOGADA JURÍDICA
COHAB/CP







Página 1 de 3



Companhia de Habitação Popular de Campinas

Considerando a unificação das matrículas sob os números s 118.436, 118.437 e 118.438 perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas que resultou na matrícula sob o n.º 149.248 perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas;

As partes resolvem através deste instrumento, aditar 1º ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO REGIME DE PARCERIA EHS/EHMP COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADE(S) HABITACIONAL(IS) – ÁREA 376, nos termos que seguem:

DA CLÁUSULA PRIMEIRA – Em observância à disposição da CLÁUSULA DÉCIMA - DA ESCOLHA DAS UNIDADES/LOTES PROMETIDOS A DOAÇÃO, do contrato firmado as partes ajustam neste ato a indicação das unidades que serão objeto da doação, o que foi feito de comum acordo e com base no projeto a ser aprovado perante o Município de Campinas, quais sejam:

1. Unidade 2, localizada no térreo da torre 02, com vaga de garagem n.º 91;
2. Unidade 4, localizada no térreo da torre 02, com vaga de garagem n.º 93;
3. Unidade 6, localizada no térreo da torre 02, com vaga de garagem n.º 95;
4. Unidade 8, localizada no térreo da torre 02, com vaga de garagem n.º 97;
5. Unidade 101, localizada no 1º andar da torre 2, sem vaga de garagem;
6. Unidade 107, localizada no 1º andar da torre 2, sem vaga de garagem.

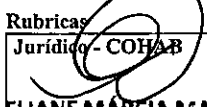
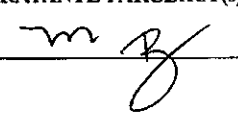

DA CLÁUSULA SEGUNDA - As partes decidem alterar a CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL E DO EMPREENDIMENTO, nos seguintes termos

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO IMÓVEL E DO EMPREENDIMENTO

1.1. A CONTRATANTE PARCEIRA declara, sob as penas da lei, representar/ser a proprietária do imóvel matriculado sob o número ° 149.248, perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas, documento este que faz parte deste instrumento como Anexo.

Ficam ratificados os demais termos, cláusulas e condições estabelecidas no contrato, aditando de pleno e comum acordo as estipulações acima formuladas, as partes rubricam e firmam o presente instrumento, que vai lavrado em 02 (duas) vias de igual teor com a presença das testemunhas

SEI COHAB.2022.00000504-34

Rubricas Jurídico - COHAB	CONTRATANTE PARCEIRA (s):	COHAB:
 ELIANE MÁRCIA MARTINS OAB/SP 352.164 DIRETORA JURÍDICA COHAB/CP		



Companhia de Habitação Popular de Campinas

abaixo.

Campinas, 28 JUN 2023

CONTRATANTE PARCEIRA:

marcela helena de mello

MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA
(Barbara Larissa da Rocha / Marcela Helena de Mello)

CONTRATADA PARCEIRA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

[Handwritten signature]

Diretor Presidente
Arly de Lara Romêo

[Handwritten signature]

Diretor Técnico de Empreendimentos Sociais
Pedro Leone Luporini dos Santos

Testemunhas:

Ana Bordignon

Nome: ANA PAULA BORDIGNON
RG: 37992118-2
CPF: 386.590.088-36

Larissa Dalva P. Silva

Nome: Larissa Dalva Pereira Silva
RG: 498658351
CPF: 473.187.578-14

SEI COHAB.2022.00000504-34

Rubricas Jurídico - COHAB	CONTRATANTE PARCEIRA (s):	COHAB:
<i>[Handwritten signature]</i> ELIANE MÁRCIA MARTINS OAB/SP 352.164 DIRETORA JURÍDICA COHAB/CP	<i>m B</i>	<i>[Handwritten signature]</i>