

ÁREA Nº _____

DATA: _____

	Checklist – DUOS Alvará de Demolição	Itens
<u>1</u>	Requerimento padrão conforme modelo no link: https://www.campinas.sp.gov.br/sa/impressos/adm/FO999E.pdf	
<u>2</u>	Ficha informativa cadastral do imóvel, dentro do prazo de validade, emitida pela SEPLAN.*	
<u>3</u>	ART/RRT do responsável técnico devidamente preenchida, assinada e recolhida;	
<u>4</u>	Croqui	
<u>5</u>	Cópia do projeto aprovado para o caso de demolição parcial	
<u>6</u>	Cópia do espelho do IPTU	
<u>7</u>	Cópia de documento de identidade e do comprovante de residência do proprietário	
<u>8</u>	Cópia de documento de identidade e do comprovante de residência do responsável técnico	
<u>9</u>	Cópia de projetos aprovados e/ou parecer do IPHAN , quando na ficha informativa cadastral do imóvel constar exigências de parecer deste órgão	
<u>10</u>	Cópia de projetos aprovados e/ou parecer do CONDEPHAAT , quando na ficha informativa cadastral do imóvel constar exigências de parecer deste órgão	
<u>11</u>	cópia de projeto aprovado e/ou parecer do CONDEPACC, quando na ficha informativa cadastral do imóvel constar exigência de parecer deste órgão	
<u>12</u>	Na condição de demolição parcial, anexar também cópia da planta aprovada.	
<u>13</u>	Ofício EHIS-COHAB a ser providenciado pela COHAB	
<u>14</u>	Declaração de Atualização Cadastral – DAC Documento de Informação Cadastral - DIC para a retirada do alvará	
<u>15</u>	Checklist impresso (de acordo com a documentação) com identificação do número da área e data do documento (link: https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2023/04/DUOS_Demolicao.pdf)	
	Outros documentos poderão ser solicitados, se a Ficha Informativa apresentar a exigência de parecer de outros órgãos	

* Pode ser fornecida pela COHAB (consultar técnico)

Obs. A documentação será analisada em até 15 dias úteis pelo técnico responsável da área na COHAB. APENAS COM A DOCUMENTAÇÃO CORRETA E COMPLETA SERÁ DADA ENTRADA NO PROTOCOLO PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS- PMC. QUALQUER PRAZO REFERENTE A LC Nº 312/2021 COMEÇA A SER CONTADO A PARTIR DA ORIGEM DO NÚMERO DO PROTOCOLO.