

DISTRATO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO -

LC 184/2017 – EHIS COHAB – ÁREA 131

SEI COHAB.2019.00002208-45

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
3775	24

São partes neste instrumento:

- De um lado, na qualidade de proprietários **PEDRO SERAFIM**, brasileiro, médico, inscrito no CPF/MF sob o nº 068.488.598-00, portador do RG nº 9854559 SSP/SP, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JAQUELINE DUCCI SERAFIM**, brasileira, advogada, inscrita no CPF/MF sob o nº 596.723.239-72, portadora do RG nº 40840710 SSP/PR, residentes e domiciliados na Rua José Geraldo Cerebino Christóforo, nº 305, Parque Rural Fazenda Santa Cândida, na cidade de Campinas/SP, CEP 13087-567, neste ato representados nos termos da procuração particular por **Roberto Frati**, brasileiro, professor, portador do RG nº 4.627.680-4, inscrito no CPF sob o nº 475.532.788-15, residente e domiciliado na Rua Coronel Quirino, nº 910, apto. 23, Cambuí, Campinas/SP, CEP 13025-001, neste ato, denominados **DISTRATANTES**;

- De outro lado, a **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS**, com sede na cidade de Campinas/SP, à Av. Prefeito Faria Lima, nº 10, Parque Itália, CEP: 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Técnico ao final identificados, neste ato denominada **DISTRATADA**.

As partes resolvem, nesta data, de comum acordo, nas razões de suas faculdades, em concordância com a justificativa apresentada, firmar o presente DISTRATO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHIS COHAB – ÁREA 131 - INCORPORAÇÃO, extinguindo quaisquer direitos e obrigações oriundas do referido contrato de parceria firmado entre elas, de forma a não restar quaisquer ônus financeiro ou obrigacional entre as partes, e na forma das cláusulas abaixo descritas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHIS COHAB – ÁREA 131, cujo objeto era oficializar o vínculo contratual, para efeito do disposto na Lei Complementar Municipal nº 184 de 01 de novembro de 2017 que visa a prestação de serviços de assessoria perante o Município de Campinas para protocolo, acompanhamento e suporte ao pedido de Aprovação do Empreendimento Habitacional de Interesse Social “EHIS-COHAB” em nome da

SEI COHAB.2019.00002208-45

Rubricas

Jurídico - COHAB

CONTRATANTE PARCEIRA (s):

COHAB:

DISTRATANTE, tendo sido firmado no dia 18 de março de 2019, devidamente registrado na DISTRATADA sob o nº 3104.

CLÁUSULA SEGUNDA: Todas as cláusulas e condições contidas no INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO - LC 184/2017 – EHS COHAB – ÁREA 131 - INCORPORAÇÃO se encontram, desde já, DISTRATADAS. Afirmam, por este, e na melhor forma de Direito, dando total e irrestrita quitação sobre todos os direitos e obrigações oriundos do contrato de parceria, não havendo quaisquer pendências a reclamar.

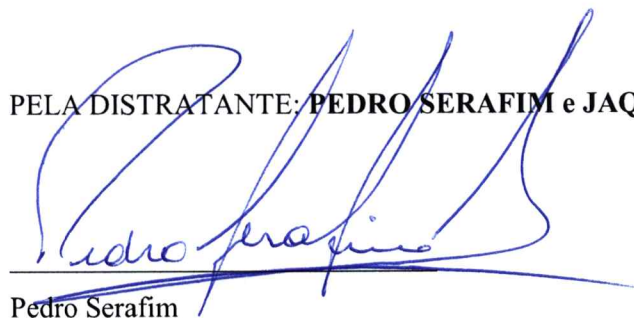
CLÁUSULA TERCEIRA: O presente Contrato de DISTRATO passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura do mesmo, as quais elegem o foro da cidade de Campinas-SP, caso ocorra quaisquer dúvidas em relação a este.

CLÁUSULA QUARTA: Fazem parte do presente instrumento, como anexo a justificativa para rescisão.

E, por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente CONTRATO DE DISTRATO DE PARCERIA em duas vias de igual teor, juntamente com duas testemunhas.

Campinas, 16 AGO 2024

PELA DISTRATANTE: **PEDRO SERAFIM e JAQUELINE DUCCI SERAFIM**

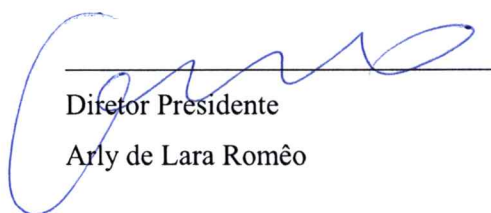


Pedro Serafim



p/p Roberto Erati

PELA DISTRATADA: **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS**



Diretor Presidente
Arly de Lara Romêo



Diretor Técnico de Empreendimentos Sociais
Pedro Leone Luporini dos Santos

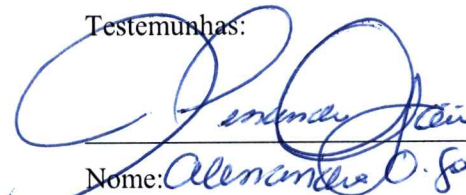
Rubricas


Jurídico - COHAB

CONTRATANTE PARCEIRA (s):

COHAB:

Testemunhas:


Nome: Alessandra D. Garcia
RG: 39272364
CPF: 14769014813


Nome: Grazieli S.C. Gomes
RG: 471347383
CPF: 379962888-60

SEI COHAB.2019.00002208-45

Rubricas

Juridico - COHAB

CONTRATANTE PARCEIRA (s):

COHAB: