3º ADITIVO DO CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENÇAS

SEI.COHAB.2022.00004714-56

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO
NÚMERO | ANO
391025

ARQUIVO: CLIS/ADITAMENTOS: 3º TERMO DE ADITAMENTO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO CIM E EXCLUSÃO DA CONTRANTANTE OURO ABSOLUTO 3 - OURO ABSOLUTO 2 - 2025.DOC

São partes neste instrumento:

- OURO ABSOLUTO 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 37.143.140/0001-29, neste ato representada por seu sócio proprietário, Ricardo e Silva Melo, casado, brasileiro, engenheiro civil, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob nº 137.897.238-43, doravante denominado simplesmente **1ª CONTRATANTE**;

- OURO ABSOLUTO 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas nº 37.143.224/0001-62, neste ato representada por seu sócio proprietário, Ricardo e Silva Melo, casado, brasileiro, engenheiro civil, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob nº 137.897.238-43, doravante denominado simplesmente, doravante denominada simplesmente **2ª CONTRATANTE**; e

- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS, com sede na cidade de Campinas/SP, à Av. Prefeito Faria Lima, nº 10, Parque Itália, CEP 13.036-900, inscrita no CMPJ sob o nº 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro ao final identificados, doravante simplesmente denominada **CONTRATADA**.

A 1ª CONTRATANTE e a CONTRATADA firmaram em 03 de fevereiro de 2023, o **CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENÇAS, registrado sob o nº 3573/23**, sendo a 2ª CONTRATANTE incluída ao polo contratual, através do 2º ADITIVO firmado em 08/05/24, registrado sob nº 3723/24, e resolvem nesta oportunidade formalizar o presente **ADITAMENTO** por intermédio deste instrumento, nos termos que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O prazo de vigência do Contrato registrado sob nº 3573/23 e do 1º Termo de Aditamento registrado sob nº 3688/24, **fica em conformidade com a Cláusula Oitava do Contrato ora Aditado, prorrogado por mais 12 (doze) meses, com início em 04 de fevereiro de 2025 e término em 03 de fevereiro de 2026.**

CLÁUSULA SEGUNDA - As partes convencionam também, a **EXCLUSÃO** do Contrato ora Aditado, da **1ª CONTRATANTE, OURO ABSOLUTO 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA,** devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas

ELIANE MÁRCIA MARTINS
OAB/SP 352.164
DIRETORA JURÍDICA
COHAB/CP

RENATA PATRIGNANI BRAGA
RG: 45.611.899
CPF: 328.441.138-89

Jurídicas sob o nº 37.143.140/0001-29, neste ato representada por seu sócio proprietário, Ricardo e Silva Melo, casado, brasileiro, engenheiro civil, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob nº 137.897.238-43, **considerando o término das unidades do empreendimento denominado Recanto dos Jacarandás - Campinas/SP.**

CLÁUSULA TERCEIRA - Ficam ratificados os demais termos, cláusulas e condições estabelecidas no Contrato e no 2º Aditivo que continuam em plena vigência.

E, por estarem justas e acordadas, firmam as Partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com duas testemunhas abaixo.

Campinas/SP, 30 JUN 2025

Pela 1ª CONTRATANTE - **OURO ABSOLUTO 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**

Ricardo e Silva Melo

Pela 2ª CONTRATANTE - **OURO ABSOLUTO 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA**

Ricardo e Silva Melo

Pela CONTRATADA - **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS**

Arly de Lara Romêo
Diretor Presidente

Rodrigo Fernando Martins
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

TESTEMUNHAS:

RENATA PATRIGNANI BRAGA
RG: 45.611.899
CPF: 328.441.138-00

MARCIA R. MORAES
Coordenadoria de Comercialização
COHAB/CP

ELIANE MÁRCIA MARTINS
OAB/SP 352.164
DIRETORA JURÍDICA
COHAB/CP