



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS
DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOS

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
4004	26

ORDEM DE SERVIÇO Nº 003/2026

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO DE CONTRATAÇÃO SEI. COHAB.2025.00001012-17	
() Processo Licitatório nº Realizado pelo Rito da Modalidade do Pregão Presencial.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Aberto.
() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Fechado.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Combinado.
(X) Serviço Contratado por Dispensa de Licitação, com base no inciso II do artigo 19 do RLC desta COHAB/CAMPINAS.	() Aquisição por Inviabilidade de Licitação - Inexigibilidade, com base no inciso I do artigo 30 da Lei Federal nº 13.303/16.

Fornecedor: MÉTRICA TECNOLOGIA LTDA CNPJ 01.227.689/0001-54		Contato Fornecedor : Sra. Luciana Moraes
Endereço: Avenida 3 - SALA 132	Nº: 245	Zona Central
RIO CLARO	U.F.: SP	CEP: 13500-390
		Fone: (019) 3432-5556 Email: contato@metrica.com.br
Prazo de Vigência	Local da Disponibilização dos Serviços:	Condições de Pagamento
12 meses De: 12/03/2026 a 12/03/2027	Sede da COHAB/CP, localizada na Av Prefeito Faria Lima, 10 - Parque Itália- Campinas/SP	15 (quinze) dias corridos após a emissão da Nota Fiscal BANCO DO BRASIL 001 /AG: 6516-1 / CC: 116.327-2

ITE M	QTD	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS/PRODUTOS/EQUIPAMENTOS	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
01	02	Renovação de 2(duas) Assinaturas Anuais Eletrônica do Produto Sistema Métrica TOPO de nº.s 54N1Y-RT6CV-JK8V9 e WWPJB-C3Y2Y-VNQDX As presentes Assinaturas na modalidade eletrônica, contemplam: 1) ATUALIZAÇÕES AUTOMÁTICAS: Novas ferramentas, melhorias e correções; 2) SUPORTE TÉCNICO: Todos os dias úteis por WhatsApp, telefone, email e chat; 3) VIDEO AULAS, TUTORIAIS E CURSOS ONLINE e 4) TREINAMENTOS: Online e presenciais agendados pela Métrica.	1.349,00	2.698,00
Valor Total da ASSINATURA ANUAL: R\$ 2.698,00 (dois mil, seiscentos e noventa e oito reais).				

CONDIÇÕES GERAIS DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO

1. A **CONTRATANTE** acima identificada, deverá cumprir todas as condições dispostas nesta Ordem de Serviço - OS, bem como, as condições constantes de sua **PROPOSTA COMERCIAL em 20/01/2026**, quando não divergente, que fica fazendo parte integrante desta OS.;
2. Deverá ser obrigatoriamente emitida a respectiva **NOTA FISCAL** da Assinatura Anual do Produto Sistema Métrica TOPO, objetivada nesta "Os";
3. Os serviços objeto desta Assinatura será utilizada e acompanhada pela Gerência de Regularização Fundiária/Coordenadoria de Projetos e Regularização Funciária desta Companhia ;
4. Esta OS será regida pelas disposições da Lei Federal nº 13.303/16 e do Regulamento de Licitações e Contratos - RLC desta COHAB/CP., e o descumprimento de qualquer de suas condições ensejará a aplicação das penalidades previstas nessa Lei e no RLC, inclusive multa no percentual máximo de 10% (dez por cento), do valor total deste serviço.
5. A COHAB/CAMPINAS, reserva o direito de **RECUSAR** os Serviços realizados que estejam em desacordo com as condições constantes desta Ordem de Serviço - **OS 003/2026**.

Pela presente, **AUTORIZAMOS** a Contratação/Renovação Anual acima descrita, obedecidas todas as condições, especificações e características constantes desta **Ordem de Serviço - OS.**, em conformidade com as informações constantes do Processo Interno **SEI.COHAB.2025.00001012-17**, que deu origem a presente Contratação/Renovação.

Campinas, 29 de janeiro de 2.026.



RODRIGO FERNANDO MARTINS
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro





MÉTRICA
TOPO

Proposta Comercial - Rio Claro/SP, 20 Janeiro de 2026

Solicitante: COMPANHIA DE HABITACAO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS

CNPJ: 46.044.871/0001-08 - **Validade da proposta:** 01 de Abril de 2026

Métrica TOPO		
Período	1 ano	
Número de licenças	3 (uso em 3 computadores)	
Valor de adesão	R\$	5.364,00
(*) Desconto para renovação de 3 licenças pelo período de 1 ano	R\$	1.317,00
Valor total	R\$	4.047,00

(*) O desconto informado no valor acima será apenas para conhecimento, não será destacado na nota fiscal de serviço.

Software completo com tudo incluso:

- » CAD próprio (Não precisa de AutoCAD).
- » GEOINCRA, Loteamentos, REURB, Volumetria, Topografia Convencional, RASTER e CAR.
- » Suporte ilimitado via chat, WhatsApp, e-mail e telefone.
- » Vídeo aulas, tutoriais e cursos online.
- » Atualizações periódicas.

Formas de pagamento:

- » Depósito (1x) à vista ou faturado.

ATENÇÃO: É OBRIGATÓRIO QUE O PEDIDO DE COMPRAS/EMPENHO CONTENHA OS SEGUINTE ITENS:

- 1) Forma de pagamento (depósito bancário);
 - BANCO DO BRASIL – 001 /AG: 6516-1 / CC: 116.327-2
 - MÉTRICA TECNOLOGIA - CNPJ: 01.227.689/0001-54
- 2) Prazo para pagamento a contar da emissão da NFe (no máximo até 15 dias corridos);
- 3) Quantidade de licenças, período de adesão e descrição do Software Métrica TOPO;
- 4) Pedido/empenho caracterizado como SERVIÇO (NFe emitida será de Serviço);
- 5) A Nota Fiscal (NFe) será emitida somente após o envio do empenho/pedido de compras/ordem de serviço.

- » Colher assinatura dos responsáveis pelo setor de licitação/compras;
- » Enviar para contato@metrica.com.br
- » Enviar comprovante de pagamento ao realizar o depósito, para evitar bloqueio automático do acesso.