



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOSCOHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
4004	26

ORDEM DE SERVIÇO N° 003/2026

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO DE CONTRATAÇÃO

SEI. COHAB.2025.00001012-17

() Processo Licitatório nº	() Processo Licitatório nº
Realizado pelo Rito da Modalidade do Pregão Presencial.	Realizado pelo Modo de Disputa Aberto.
() Processo Licitatório nº	() Processo Licitatório nº
Realizado pelo Modo de Disputa Fechado.	Realizado pelo Modo de Disputa Combinado.

Fornecedor:	Contato Fornecedor :		
MÉTRICA TECNOLOGIA LTDA	Sra. Luciana Moraes		
CNPJ 01.227.689/0001-54			
Endereço: Avenida 3 - SALA 132	Nº: 245	Zona Central	
RIO CLARO	U.F.: SP	CEP: 13500-390	Fone: (019) 3432-5556 Email: contato@metrica.com.br
Prazo de Vigência 12 meses De: 12/03/2026 a 12/03/2027	Local da Disponibilização dos Serviços: Sede sa COHAB/CP, localizada na Av Prefeito Faria Lima,10 - Parque Itália- Campinas/SP		Condições de Pagamento 15 (quinze) dias corridos após a emissão da Nota Fiscal BANCO DO BRASIL 001 /AG: 6516-1 / CC: 116.327-2

ITEM	QTD	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS/PRODUTOS/EQUIPAMENTOS	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
01	02	Renovação de 2(duas) Assinaturas Anuais Eletrônica do Produto Sistema Métrica TOPO de nº.s 54N1Y-RT6CV-JK8V9 e WWPJB-C3Y2Y-VNQDX As presentes Assinaturas na modalidade eletrônica, contemplam: 1) ATUALIZAÇÕES AUTOMÁTICAS: Novas ferramentas, melhorias e correções; 2) SUPORTE TÉCNICO: Todos os dias úteis por WhatsApp, telefone, email e chat; 3) VÍDEO AULAS, TUTORIAIS E CURSOS ONLINE e 4) TREINAMENTOS: Online e presenciais agendados pela Métrica.	1.349,00	2.698,00
Valor Total da ASSINATURA ANUAL: R\$ 2.698,00 (dois mil, seiscentos e noventa e oito reais).				

CONDIÇÕES GERAIS DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO

1. A **CONTRATANTE** acima identificada, deverá cumprir todas as condições dispostas nesta **Ordem de Serviço - OS**, bem como, as condições constantes de sua **PROPOSTA COMERCIAL em 20/01/2026**, quando não divergente, que fica fazendo parte integrante desta OS.;
2. Deverá ser obrigatoriamente emitida a respectiva **NOTA FISCAL** da Assinatura Anual do Produto Sistema Métrica TOPO, objetivada nesta "Os";
3. Os serviços objeto desta Assinatura será utilizada e acompanhada pela Gerência de Regularização Fundiária/Coordenadoria de Projetos e Regulatização Funciária desta Companhia ;
4. Esta OS será regida pelas disposições da Lei Federal nº 13.303/16 e do Regulamento de Licitações e Contratos - RLC desta COHAB/CP., e o descumprimento de qualquer de suas condições ensejará a aplicação das penalidades previstas nessa Lei e no RLC, inclusive multa no percentual máximo de 10% (dez por cento), do valor total deste serviço.
5. A COHAB/CAMPINAS, reserva o direito de RECUSAR os Serviços realizados que estejam em desacordo com as condições constantes desta **Ordem de Serviço - OS 003/2026**.

Pela presente, **AUTORIZAMOS** a Contratação/Renovação Anual acima descrita, obedecidas todas as condições, especificações e características constantes desta **Ordem de Serviço - OS.**, em conformidade com as informações constantes do Processo Interno **SEI.COHAB.2025.00001012-17**, que deu origem a presente Contratação/Renovação.

Campinas, 29 de janeiro de 2.026.


RODRIGO FERNANDO MARTINS
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro





Proposta Comercial - Rio Claro/SP, 20 Janeiro de 2026

Solicitante: COMPANHIA DE HABITACAO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS
CNPJ: 46.044.871/0001-08 - **Validade da proposta:** 01 de Abril de 2026

Métrica TOPO

Período	1 ano	
Número de licenças	3 (uso em 3 computadores)	
Valor de adesão	R\$	5.364,00
(*) Desconto para renovação de 3 licenças pelo período de 1 ano	R\$	1.317,00
Valor total	R\$	4.047,00

(*) O desconto informado no valor acima será apenas para conhecimento, não será destacado na nota fiscal de serviço.

Software completo com tudo incluso:

- » CAD próprio (Não precisa de AutoCAD).
- » GEOINCRA, Loteamentos, REURB, Volumetria, Topografia Convencional, RASTER e CAR.
- » Suporte ilimitado via chat, WhatsApp, e-mail e telefone.
- » Vídeo aulas, tutoriais e cursos online.
- » Atualizações periódicas.

Formas de pagamento:

- » Depósito (1x) à vista ou faturado.

ATENÇÃO: É OBRIGATÓRIO QUE O PEDIDO DE COMPRAS/EMPENHO CONTENHA OS SEGUINTESE ITENS:

- 1) Forma de pagamento (depósito bancário);
➤ BANCO DO BRASIL – 001 /AG: 6516-1 / CC: 116.327-2
MÉTRICA TECNOLOGIA - CNPJ: 01.227.689/0001-54
- 2) Prazo para pagamento a contar da emissão da NFe (no máximo até 15 dias corridos);
- 3) Quantidade de licenças, período de adesão e descrição do Software Métrica TOPO;
- 4) Pedido/empenho caracterizado como SERVIÇO (NFe emitida será de Serviço);
- 5) A Nota Fiscal (NFe) será emitida somente após o envio do empenho/pedido de compras/ordem de serviço.

- » Colher assinatura dos responsáveis pelo setor de licitação/compras;
- » Enviar para [contato@metrica.com.br](mailto: contato@metrica.com.br)
- » Enviar comprovante de pagamento ao realizar o depósito, para evitar bloqueio automático do acesso.