

ÁREA Nº \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_\_

	<b>Checklist - COHAB Análise para Aprovação Unidades Habitacionais Unifamiliares EHIS e EHMP COHAB</b>	<b>Itens</b>
1	Cadastro do proprietário/autor do projeto/responsável técnico na plataforma COHAB Digital através do link: <a href="https://cohabcampinas.aprova.com.br/home">https://cohabcampinas.aprova.com.br/home</a>	
2	Ficha informativa cadastral do imóvel completa, dentro do prazo de validade, emitida pela SEPLAN.*	
3	Certidão de Matrícula atualizada do imóvel – expedida há menos de 06 meses e sem hipoteca.	
4	Contrato de compra e venda do imóvel assinado.	
5	ART/RRT do autor e responsável técnico do projeto, devidamente preenchidas, assinadas e recolhidas.**	
6	CNPJ/CPF e RG do proprietário, autor, responsável técnico e autorizado/procurador.	
7	Comprovante de endereço do proprietário, autor, responsável técnico e autorizado/procurador.	
8	Inscrição do autor do projeto/responsável técnico na SEMURB, dentro da validade.	
9	Termo de compromisso de obrigatoriedade de utilização de madeira legal nas obras, conforme modelo no link: <a href="https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2022/05/TERMO_DE_COMPROMISSO_OBRIGATORIEDADE_DE_MADEIRA_LEGAL_NAS_OBRAS.pdf">https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2022/05/TERMO_DE_COMPROMISSO_OBRIGATORIEDADE_DE_MADEIRA_LEGAL_NAS_OBRAS.pdf</a>	
10	Declaração de Movimentação de Terra, conforme modelo no link: <a href="https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2022/05/DECLARACAO_DE_MOVIMENTO_DE_TERRA.pdf">https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2022/05/DECLARACAO_DE_MOVIMENTO_DE_TERRA.pdf</a>	
11	Alvará de Demolição Parcial ou Total, se for o caso.	
12	Declaração de Responsabilidade quanto à Acessibilidade do autor do projeto, conforme modelo no link: <a href="https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2026/03/DECLARACAO_DE_RESPONSABILIDADE-AUTOR_DO_PROJETO-LEI_ACESSIBILIDADE.pdf">https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2026/03/DECLARACAO_DE_RESPONSABILIDADE-AUTOR_DO_PROJETO-LEI_ACESSIBILIDADE.pdf</a>	

---

13	Projeto Simplificado, conforme modelo no link: <a href="https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2026/03/MODELO_HU.pdf">https://www.cohabcp.com.br/wp-content/uploads/2026/03/MODELO_HU.pdf</a>	
14	Memorial de cálculo das áreas assinado pelo autor do projeto.	
15	Autorização de construção emitida pela loteadora.	
<p style="text-align: center;"><b>Outros documentos podem ser solicitados conforme cada projeto</b></p> <p style="text-align: center;">* Pode ser fornecida pela COHAB (consultar técnico).</p> <p style="text-align: center;">** O autor e responsável técnico deverão estar com suas inscrições na SEMURB atualizadas.</p>		

ÁREA Nº \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_\_

<b>Checklist - COHAB Alvará Execução Unidades Habitacionais Acabadas EHIS e EHMP COHAB</b>		<b>Itens</b>
<b>1</b>	DIC preenchido e protocolado no Portal Porta Aberta Empresarial, através do link: <a href="http://www.campinas.sp.gov.br/governo/financas/issqn/formulariosDIC.php">http://www.campinas.sp.gov.br/governo/financas/issqn/formulariosDIC.php</a> *	
<b>2</b>	D.A.C - C.C.O. preenchido somente pelos profissionais (Responsável Técnico/Responsável pelo Levantamento/Proprietário) no sistema SisDAC, através do link: <a href="http://sisdac.campinas.sp.gov.br">http://sisdac.campinas.sp.gov.br</a> , conforme dita o Decreto 19290/16 <b>ou</b> dispensa emitida pela Secretaria de Finanças.	
<b>*Ao preencher a DIC informar que o empreendimento é em parceria com a COHAB-Campinas através da Lei Complementar Nº 312/2021.</b>		