



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS
DIRETORIA COMERCIAL, ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA/DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E SUPRIMENTOS

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NUMERO	ANO
4065	26

ORDEM DE SERVIÇO Nº 009/2026

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO DE CONTRATAÇÃO

SEI. COHAB.2020.00000638-20

() Processo Licitatório nº Realizado pelo Rito da Modalidade do Pregão Presencial.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Aberto.
() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Fechado.	() Processo Licitatório nº Realizado pelo Modo de Disputa Combinado.
(X) Serviço Contratado por Dispensa de Licitação, com base no inciso II do artigo 19 do RLC desta COHAB/CAMPINAS.	() Aquisição por Inviabilidade de Licitação - Inexigibilidade, com base no inciso I do artigo 30 da Lei Federal nº 13.303/16.

Fornecedor: MÉTRICA TECNOLOGIA LTDA CNPJ 01.227.689/0001-54		Contato Fornecedor : Sra. Luciana Moraes	
Endereço: Avenida 3 - SALA 132		Nº: 245	Zona Central
RIO CLARO	U.F.: SP	CEP: 13500-390	Fone: (019) 3432-5556 Email: contato@metrica.com.br
Prazo de Vigência	Local da Disponibilização dos Serviços:		Condições de Pagamento
12 meses De: 29/07/2026 a 29/07/2027	Sede sa COHAB/CP, localizada na Av Prefeito Faria Lima, 10 - Parque Itália- Campinas/SP		15 (quinze) dias corridos após a emissão da Nota Fiscal BANCO DO BRASIL 001 /AG: 6516-1 / CC: 116.327-2

ITE M	QTD	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS/PRODUTOS/EQUIPAMENTOS	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
01	04	Renovação de 4(quatro) Assinaturas Anuais Eletrônicas do Produto Sistema Métrica TOPO Séries nºs: REV9T-VZG66-KX832 - AA65B-7T161-235GB REV2B-M7QA9-GZ7ND e REVFZ-PT18R-GTLF9. As presentes Assinaturas na modalidade eletrônica, contemplam: 1) ATUALIZAÇÕES AUTOMÁTICAS: Novas ferramentas, melhorias e correções; 2) SUPORTE TÉCNICO: Todos os dias úteis por WhatsApp, telefone, email e chat; 3) VIDEO AULAS, TUTORIAIS E CURSOS ONLINE e 4) TREINAMENTOS: Online e presenciais agendados pela Métrica.	1.349,00	5.396,00
Valor Total da ASSINATURA ANUAL: R\$ 5.396,00 (cinco mil e trezentos e noventa e seis reais).				

CONDIÇÕES GERAIS DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTO

1. A **CONTRATANTE** acima identificada, deverá cumprir todas as condições dispostas nesta Ordem de Serviço - OS, bem como, as condições constantes de sua **PROPOSTA COMERCIAL – EMAIL datado em 10/06/2026**, quando não divergente, que passa a fazer parte integrante desta OS.;
2. Deverá ser obrigatoriamente emitida a respectiva NOTA FISCAL das Assinaturas Anuais dos Produtos Sistema Métrica TOPO, objetivadas nesta "OS";
3. Os serviços objeto destas Assinaturas serão utilizados e acompanhados pelas:
 - Coordenadoria de Obras e Avaliações da Gerência / Engenharia e Planejamento da Diretoria de Técnica de Empreendimentos Sociais e,
 - Coordenadoria de Regularização Fundiária / Gerência de Projetos de Regularização Fundiária da Diretoria Técnica de Regularização Fundiária.
4. Esta OS será regida pelas disposições da Lei Federal nº 13.303/16 e do Regulamento de Licitações e Contratos - RLC desta COHAB/CP., e o descumprimento de qualquer de suas condições ensejará a aplicação das penalidades previstas nessa Lei e no RLC, inclusive multa no percentual máximo de 10% (dez por cento), do valor total deste serviço.
5. A COHAB/CAMPINAS reserva o direito de RECUSAR os Serviços realizados que estejam em desacordo com as condições constantes desta Ordem de Serviço - **OS 009/2026**.

Pela presente, AUTORIZAMOS a Contratação/Renovação das licenças acima descritas, obedecidas todas as condições, especificações e características constantes desta Ordem de Serviço - OS, em conformidade com as informações constantes do Processo Interno **SEI.COHAB.2020.00000638-20**, que deu origem à presente Contratação/Renovação.

Campinas, 16 de junho de 2026.


RODRIGO FERNANDO MARTINS
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro


FRANCISCO TEIXEIRA JÚNIOR
Coordenador de Licitações e Suprimentos
COHAB/CP

Lairce Silva - RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB

De: Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br>
Para: Lairce Silva <lairce@cohabcp.com.br>
Data: 10/06/2026 10:20
Assunto: RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB
CC: Mayara Xavier Carvalho dos Santos <mayara@cohabcp.com.br>, Contato - Mét...

Lairce,

Abaixo a quantidade de dias restantes das licenças e datas de vencimento:

REV9T-VZG66-KX832 - Tempo restante: 21 dias - Vencimento: 01/07/2026
AA65B-7T161-235GB - Tempo restante: 28 dias - Vencimento: 08/07/2026
REV2B-M7QA9-GZ7ND - Tempo restante: 73 dias - Vencimento: 22/08/2026
REVZ-PT18R-GTLF9 - Tempo restante: 73 dias - Vencimento: 22/08/2026

O período mínimo de adesão é de 1 ano (365 dias). Para deixar as licenças com vencimento padrão e facilitar para vocês, podemos dividir o total de dias de forma igual entre elas. Ou seja:

- > Somamos os dias atuais das 4 licenças, totalizando 195 dias.
- > Dividimos esse total entre as 4 licenças, resultando em 49 dias para cada.

Assim, todas ficariam com a mesma data de vencimento e a mesma quantidade de dias.

Gostaria de realizar dessa forma?

No aguardo,

Luciana Moraes

Telefone: **(19) 3432-5556**

WhatsApp: **(19) 95321-7364**

metrica.com.br

De: Lairce Silva <lairce@cohabcp.com.br>
Enviado: quarta-feira, 10 de junho de 2026 09:41
Para: Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br>
Cc: Mayara Xavier Carvalho dos Santos <mayara@cohabcp.com.br>
Assunto: RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB

Bom dia Luciana

Lairce Silva - RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB

De: Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br>
Para: Lairce Silva <lairce@cohabcp.com.br>
Data: 10/06/2026 11:25
Assunto: RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB
CC: Mayara Xavier Carvalho dos Santos <mayara@cohabcp.com.br>, Contato - Mét...

Lairce,

Qual seu telefone para contato?

Os 49 dias mencionados referem-se apenas ao saldo remanescente das licenças atuais. Como as quatro licenças possuem vencimentos diferentes, sugeri redistribuir esse saldo de forma igual entre elas, para que todas passem a ter a mesma data de vencimento antes da renovação.

Na prática, os 195 dias restantes das quatro licenças (21 + 28 + 73 + 73 dias) seriam somados e divididos igualmente, resultando em 49 dias para cada licença.

Assim, caso façamos essa equalização hoje, todas as quatro licenças passariam a ter vencimento na mesma data, aproximadamente em 29/07/2026.

Após isso, ao realizarem a renovação pelo período de 1 ano (365 dias), as quatro licenças permanecerão com a mesma data de vencimento, facilitando o controle interno da COHAB.

Fico à disposição.

Atenciosamente,

Luciana Moraes

Telefone: **(19) 3432-5556**

WhatsApp: **(19) 95321-7364**

metrica.com.br

De: Lairce Silva <lairce@cohabcp.com.br>

Enviado: quarta-feira, 10 de junho de 2026 11:06

Para: Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br>

Cc: Mayara Xavier Carvalho dos Santos <mayara@cohabcp.com.br>

Assunto: RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO n°s REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB

Luciana

Desculpa, mas não entendi, me esclarece por favor. O que significa esses 49 dias restantes.

Eu conseguiria formalizar a contratação das quatro licenças neste mesmo processo. Contudo, por se tratarem de expedientes internos distintos, seria necessário unificar as datas de vigência das licenças, a fim de possibilitar o adequado controle e registro interno. Nesse sentido, poderíamos estabelecer uma única data de vencimento para todas as licenças, seja em julho ou em agosto. Caso seja adotado o vencimento em julho, as licenças atualmente vigentes até agosto deverão ter o valor correspondente a um mês descontado, de forma a adequar o período de vigência e equalizar os vencimentos.



Lairce Aniceto Cardoso da Silva
Coordenadoria de Licitações e Suprimentos
Fone: (019) 3119-9539

>>> Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br> 10/06/2026 08:40 >>>
Lairce, bom dia!

Para renovação das 4 licenças pelo período de 1 ano sairá por R\$ 5.396,00.

Atenciosamente,

Luciana Moraes

Telefone: **(19) 3432-5556**

WhatsApp: **(19) 95321-7364**

metrica.com.br

De: Lairce Silva <lairce@cohabcp.com.br>

Enviado: terça-feira, 9 de junho de 2026 15:20

Para: Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br>

Cc: Mayara Xavier Carvalho dos Santos <mayara@cohabcp.com.br>

Assunto: RE: Licenças de Uso do Sistema Métrica TOPO nºs REV9T-VCG66-KX832 e AA65B-7T161-235GB

Boa Tarde Luciana

Pode me informar o valor das renovações das licenças, por favor

>>> Contato - Métrica Tecnologia <contato@metrica.com.br> 27/05/2026 11:30 >>>
Lairce,

Verifiquei que 2 licenças vencem em julho e outras 2 em agosto (imagem abaixo). Gostariam de aproveitar para renovar as 4 licenças juntas?

Lembrando apenas que a renovação poderá ser feita a qualquer momento, os dias existentes não serão perdidos e serão somados com o período adquirido de renovação.